

KIINTEISTÖN TUOTOT

Vastikkeet yhteensä	Pysäköinnin maksamat hoitovastikkeet	240 489,36
Suoritettavat arvonlisäverot kiinteistön tuotoista yhteensä		-48 864,37
KIINTEISTÖN TUOTOT YHTEENSÄ		191 624,99

KIINTEISTÖN HOITOKULUT

Henkilöstökulut yhteensä		-3 000,00
Hallinto yhteensä		-30 000,00
Käyttö ja huolto yhteensä		-35 000,00
Ulkoalueiden hoito yhteensä		-45 000,00
Siivous yhteensä		-2 500,00
Sähkö ja kaasu yhteensä		-50 000,00
Vahinkovakuutukset		-3 000,00
Kiinteistövero yhteensä		-63 000,00
Korjaukset yhteensä		-20 000,00
Muut hoitokulut yhteensä		
Vähennettävät arvonlisäverot yhteensä		36 472,11
KIINTEISTÖN HOITOKULUT YHTEENSÄ		-215 092,41

KÄYTTÖKATE/HOITOKATE**-23 467,42****POISTOT JA ARVONALENTUMISET**

Rakennuksista ja rakennelmista yhteensä	ko. vuoden lainanlyhennysten määrä	-265 000,00
Koneista ja kalustosta yhteensä		
POISTOT JA ARVONALENTUMISET YHTEENSÄ		-265 000,00

RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT

Korkotuotot yhteensä	Koronvaihtosopimuksen tuotot/kustannukset	-10 000,00
Pääomavastikkeet yhteensä	Pysäköinnin maksamat po-vastikkeet	676 448,40
Ylimääräinen pääomavastike		
Korkokulut yhteensä		-235 535,29
Muut rahoituskulut yhteensä		-5 000,00
Suoritettavat arvonlisäverot pääomavastiketuotoista yhteensä		-137 445,69
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT YHTEENSÄ		288 467,42

VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ**0,00****VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS-****SIIRTOJA JA VEROJA****0,00****TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)/YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ)****0,00**